

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

**Lupa ilmalämpöpumpun ulkoyksikön sijoittamiseen kaupungin omistamalle maa-alueelle,
Lukonmäki**
TRE:7409/10.00.03/2022

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Toimistosihteerä Erja Parkkali, puh. 050 517 7052, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Yksityishenkilö oikeutetaan sijoittamaan ilmalämpöpumpun ulkoyksikkö hakemuksen mukaisesti kaupungin omistamalle maa-alueelle 837-585-1-57, seuraavin ehdoin:

Lupa on voimassa toistaiseksi 1.11.2022 alkaen.

Luvan saaja hankkii ulkoyksikölle muut tarvittavat luvat, esim. kaupungin rakennusvalvonnasta.

Lupa ei oikeuta kaivuu- tms. maatoiden tekemiseen alueella.

Luvan saaja vastaa siitä, että laitteesta tiivistyvä vesi kerätään erikseen tai johdetaan asianmukaisesti niin, ettei siitä aiheudu vahinkoa alueen kasvillisuudelle.

Luvan saaja on velvollinen korvaamaan kaupungin omaisuudelle toiminnasta mahdollisesti aiheutuvat vahingot.

Luvan saajan tulee ilmoittaa kaupungille alueen käytössä mahdollisesti tapahtuvista muutoksista.

Kaupungilla on perustellusta syystä oikeus irtisanoa lupa päätymään yhden (1) kuukauden irtisanomisajalla tai muun erikseen sovittavan irtisanomisajan puitteissa. Luvan saajan on mahdollista irtisanoa lupa kirjallisella ilmoituksella ilman irtisanomisaikaa.

Kaupungin omistaman alueen käytöstä peritään kertakorvauksena 100 euroa + alv 24 %. Korvaus peritään laskulla.

Perustelut

Yksityishenkilö hakee lupaa ilmalämpöpumpun ulkoyksikön sijoittamiseen kaupungin omistamalle maa-alueelle Lukonmäessä. Rakennuksen ulkoseinä, johon ulkoyksikkö parhaiten sopii asennettavaksi, rajoittuu kaupungin omistamaan alueeseen.

Kaupungin viheralueet ja hulevedet -yksiköstä saadun lausunnon mukaan ulkoyksikön sijoittamiseen esitetyle paikalle ei ole estettä.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 23.10.2019 § 144 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on maa- ja vesialueiden hankkimisesta, myymisestä ja luovuttamisesta, mikäli hankinnan tai luovutuksen arvo on alle 200 000 euroa.

Henkilötietoja sisältävä teksti

Salassapidettävät tiedot poistettu.

Tiedoksi

Hakija, Heli Toukoniemi, Milja Nuuttila, Kaija Rask, Kitiatalous, Tilaomaisuus

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävillä www.Tampere.fi 7.11.2022.
Päätös on annettu tiedoksi sähköpostilla 7.11.2022.

Muutoksenhakuviranomainen

Asunto- ja kiinteistölautakunta

Tampere
07.11.2022

Tommi Skön
Toimistosihtööri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 583

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.